

Etude de faisabilité

REHABILITATION
CREATION

FRANCE

Isère (38)

Réhabilitation d'une maison ancienne et de ses dépendances

Création d'appartements

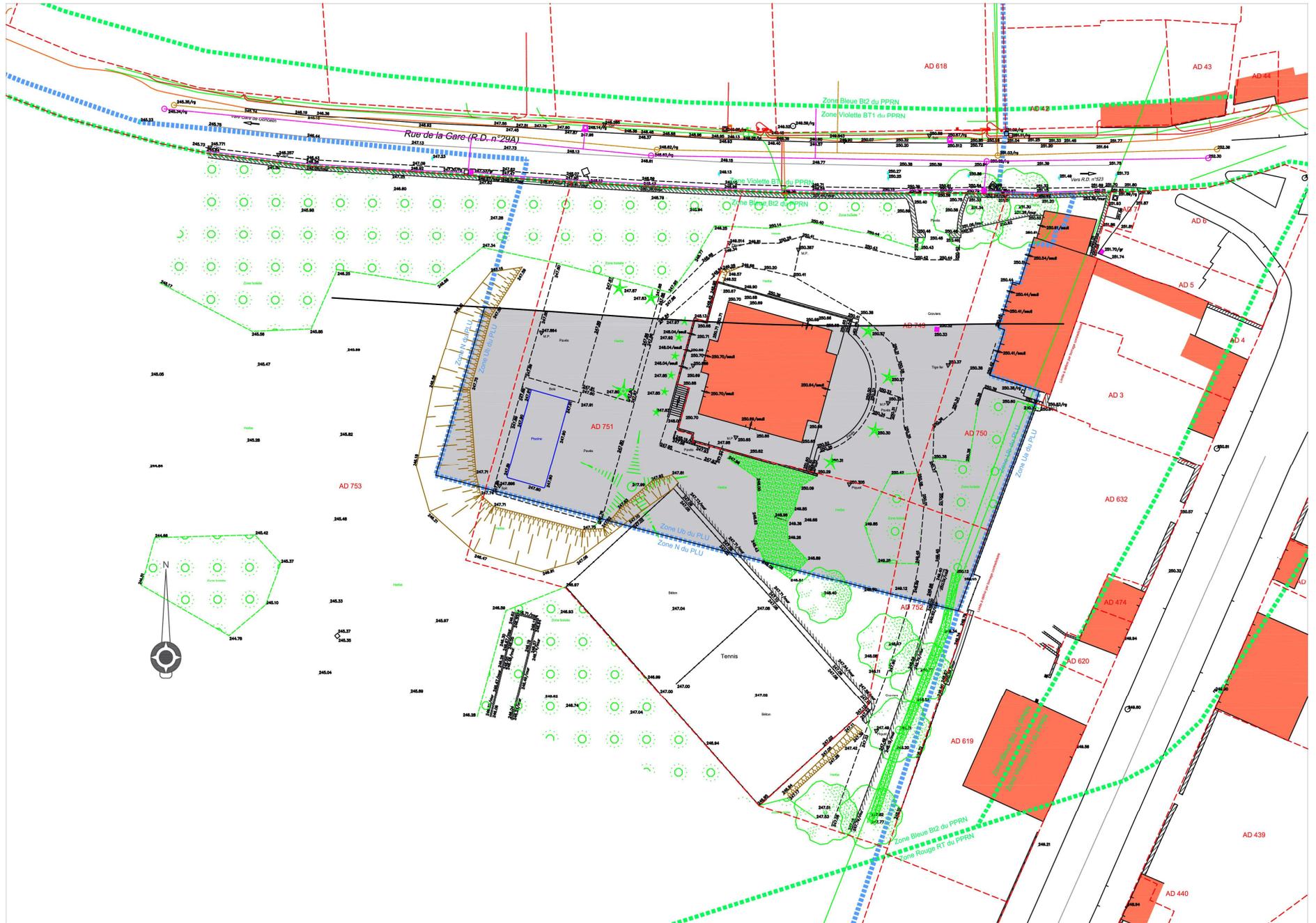
Création de cinq villas

Étude de faisabilité

REHABILITATION
CREATION

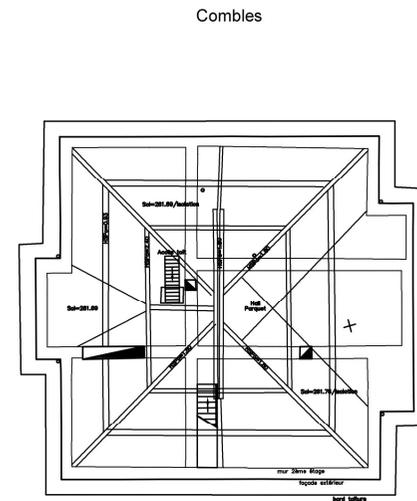
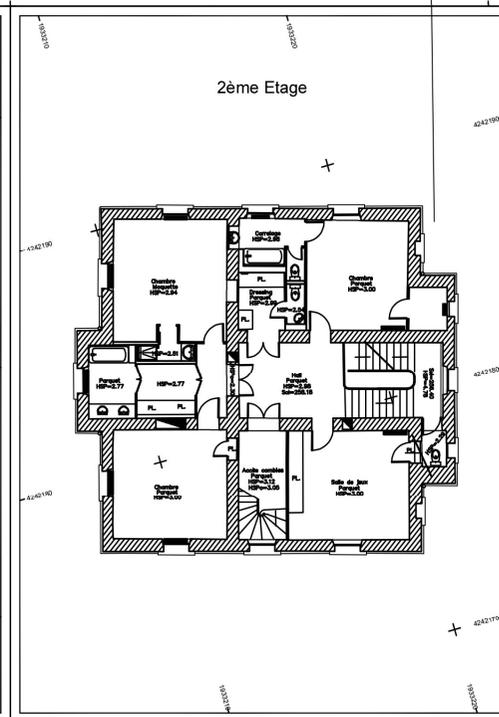
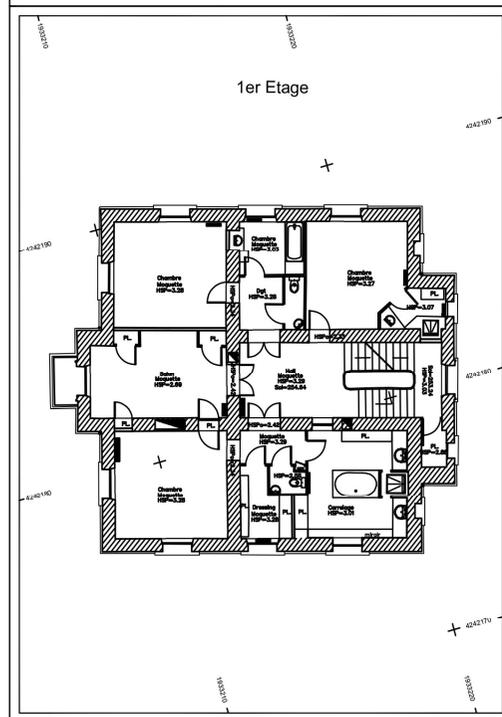
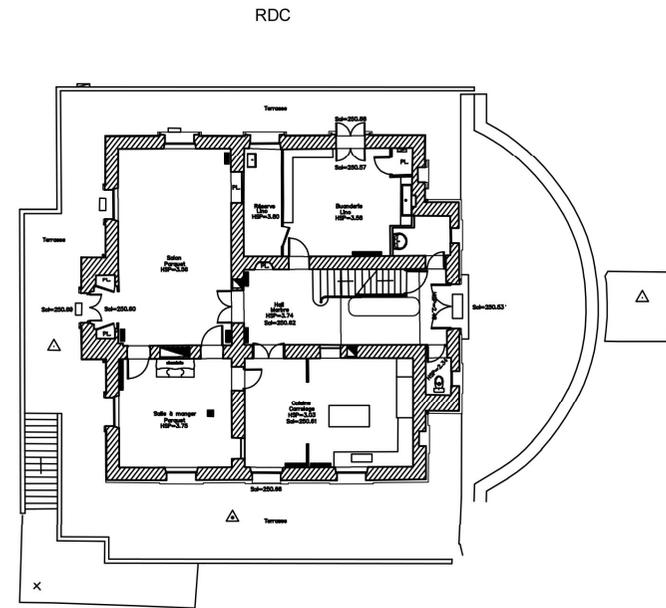
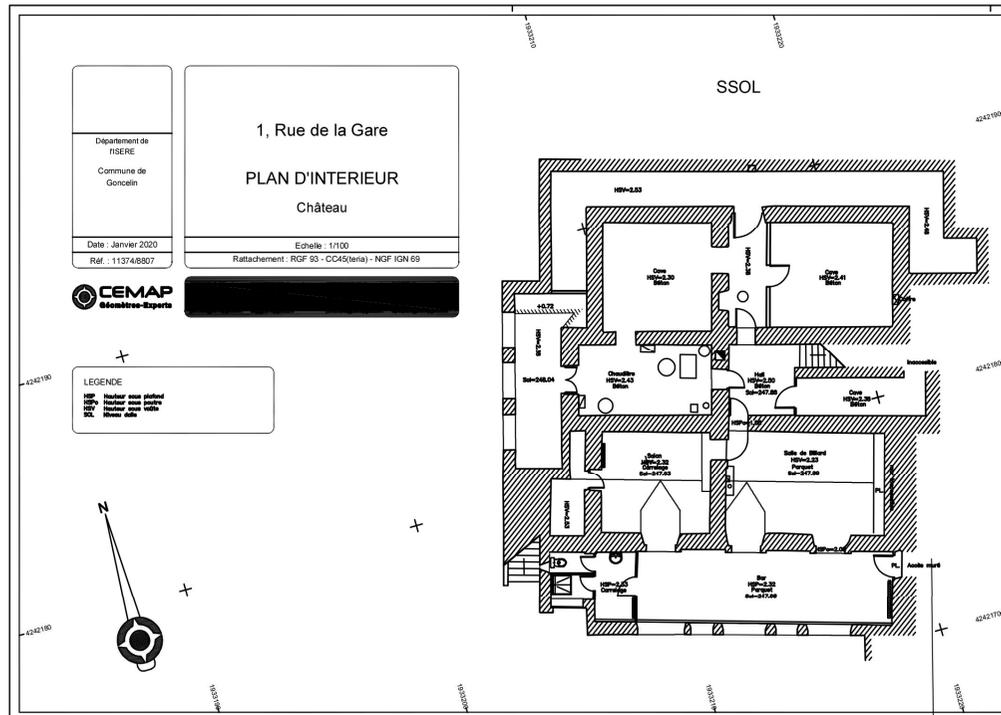


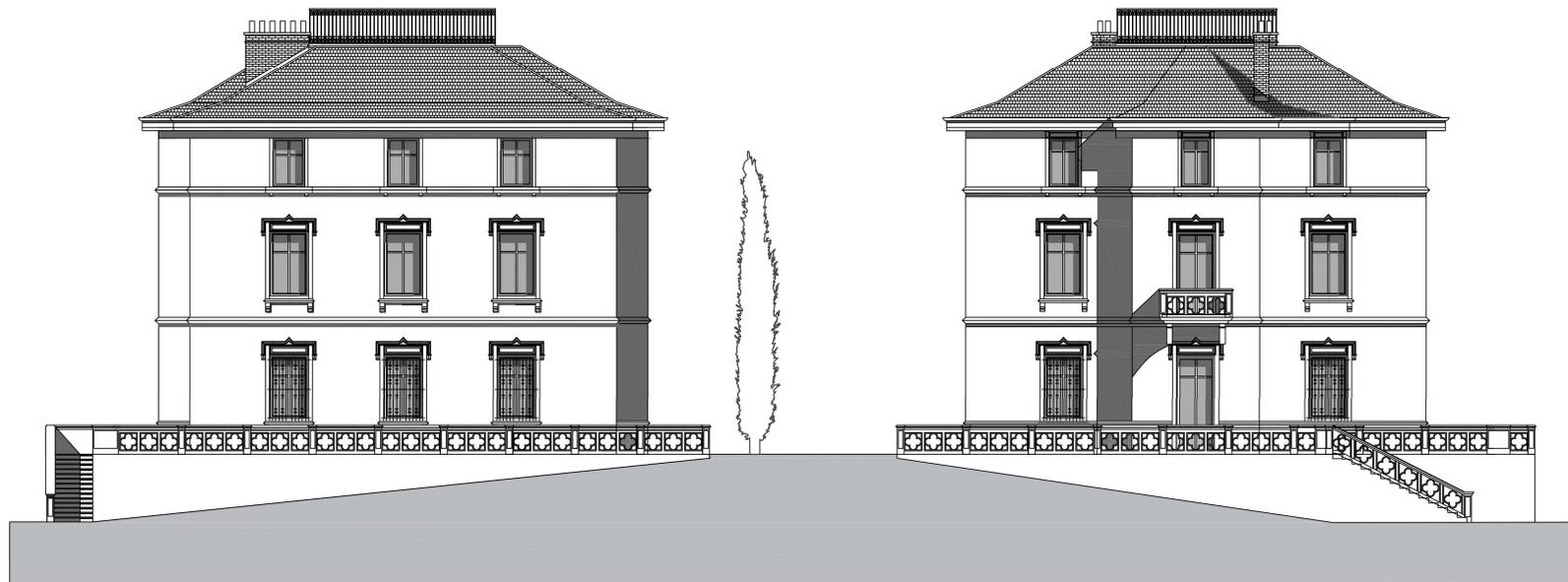
Un site remarquable











GONCELIN															
	2020				2021										
	septembre	octobre	novembre	décembre	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre
	Mairie : présentation esquisse														Enrobés Plantations
APPARTEMENTS		Dépôt Déclaration Préalable 1 - Maison	Dépôt Déclaration préalable 2 - Dépendance		Obtention	Purge des tiers									
			Rénovation appartements	Commercialisation appartements											
VILLAS		Démolition		Dépôt Permis de construire valant division	Instruction	Obtention	Purge des tiers			Plateforme, Terrassement - Réseaux					
							Commercialisation villas			Construction Villas					
															RECEPTIONS

	sept-20				Acomptes ht
09-sept	présentation esquisse				
12-sept	nettoyage villa				150 000,00 €
oct-20					
12-oct	Démolition second œuvre				
	Abattage arbres sur foncier à bâtir				
	Etude de sol + structure villa blanche + dépendance				
26-oct	Début démolition villa blanche + dépendance				
	Déclaration Préalable villa blanche				
	Déclaration Préalable dépendance				
nov-20					
26-nov	Obtention Déclarations préalables Villa + Dépendance				
	Second Œuvre Villa				
déc-20					180 000,00 €
01-déc	Dépôt Permis valant division				
févr-21					
01-févr	Travaux second œuvre villa + dépendance				180 000,00 €
26-févr	Fin purge des tiers Déclarations villa + dépendance				
mars-21					
01-mars	Obtention Permis valant division				
	Fin purge des tiers Déclarations villa + dépendance				
avr-20					250 000,00 €
mai-21					
01-févr	Fin purge des tiers du Permis valant division				
	Plateforme, terrassement/voirie/vrd				
juin-21					180 000,00 €
oct-21					
	Livraison Villa + grange				200 000,00 €







